



ESTAMOS TRANSFORMANDO

DETROIT MEDIANTE LA RESTAURACIÓN URBANA

Siga estos pasos para evitar infracciones, multas, sanciones y costos:

- 1** Haga mantenimiento a su propiedad de acuerdo con las ordenanzas municipales de manera frecuente.
- 2** Registre la propiedad vacante en el sitio web de la División de Mantenimiento de la Propiedad si el edificio no está ocupado por un negocio activo.
- 3** Solicite una inspección de mantenimiento de la propiedad llamando al (313) 628-2451.
- 4** Después de que una propiedad vacante pase la inspección, solicite y obtenga un **certificado de conformidad de propiedad vacante** llamando al (313) 628-2451. La inspección de la propiedad y el certificado de conformidad de propiedad vacante deben obtenerse cada año.

Escanee para registrar la propiedad vacante



¿RECIBIÓ UN AVISO POR DETERIORO?

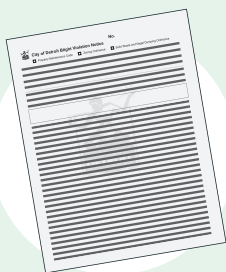


Qué hacer si recibe un aviso de infracción

Si usted ve este aviso amarillo brillante pegado en su propiedad, llame al inspector que aparece en el aviso para hacer preguntas. A continuación, debe arreglar las infracciones antes de la fecha indicada y programar una inspección.

Para programar su inspección, llame al (313) 628-2451

¿Qué ocurre si no se arregla?



1 Si no corrige la infracción, el inspector le enviará una **multa por deterioro**, que incluirá una fecha de audiencia y posibles multas.

2 Por ordenanza municipal, nuestros **equipos de remediación de deterioro** están autorizados para entrar en la propiedad y corregir la infracción **por su cuenta y cargo**.

¿Preguntas sobre infracciones de la propiedad?

Póngase en contacto con Mantenimiento de la Propiedad llamando al (313) 628-2451

¿Tiene preguntas sobre las audiencias de multas por deterioro?

Llame al (313) 224-0098 o visite detroitmi.gov/dah

¿Preguntas sobre los trabajos?

Póngase en contacto con la abogada Katrina Crawley llamando al (313) 268-9241

Este material educativo es proporcionado por la Iniciativa de corredores de restauración urbana (Blight to Beauty Corridor Initiative).

