

## المشروع

قام الشركاء Henry Ford Health وجامعة ولاية ميشيغان من جهة، وتوم جورج وفريق ديترويت بيستونز من جهة أخرى، بوضع تصور لتطوير متعدد المراحل ومتعدد السنوات وموجه نحو المهمة مصمم ليكون حافزاً للاستثمار المستدام في حي New Center.

يعد التوسعة الجديدة للمستشفى أمراً بالغ الأهمية لنجاح شركة Henry Ford Health في المستقبل، ويتركز النمو في إحالات الرعاية المعقدة والبحث والتعليم الطبي.

منشأة بحثية مشتركة تسعى لتغيير الحياة وتكشف اليوم عن اكتشافات الغد في مجال الصحة.

رؤية واحدة - حرم واحد - دعم الصحة والرفاهية، وإلهام الابتكار والاكتشاف، وتعزيز الاتصال و النمو الاقتصادي في مجتمع حيوي نابض بالحياة.

## الاستثمار في ديترويت

استثمار استراتيجي بقيمة 3 مليارات دولار خلال العقد المقبل

إجمالي ناتج اقتصادي يُقدر بحوالي 8.2 مليار دولار

يُقدر إجمالي التأثير المالي بحوالي 340 مليون دولار - توسيع القاعدة الضريبية، وقيمة العقارات، وخلق فرص العمل على مدى 35 عامًا

دعم ما يقرب من 25,000 وظيفة، والتي تشمل حوالي 16,000 وظيفة حالية و8,200 وظيفة في قطاع الإنشاءات و700 وظيفة جديدة ذات صلة بمرحلة ما بعد البناء بدوام كامل وجزئي.

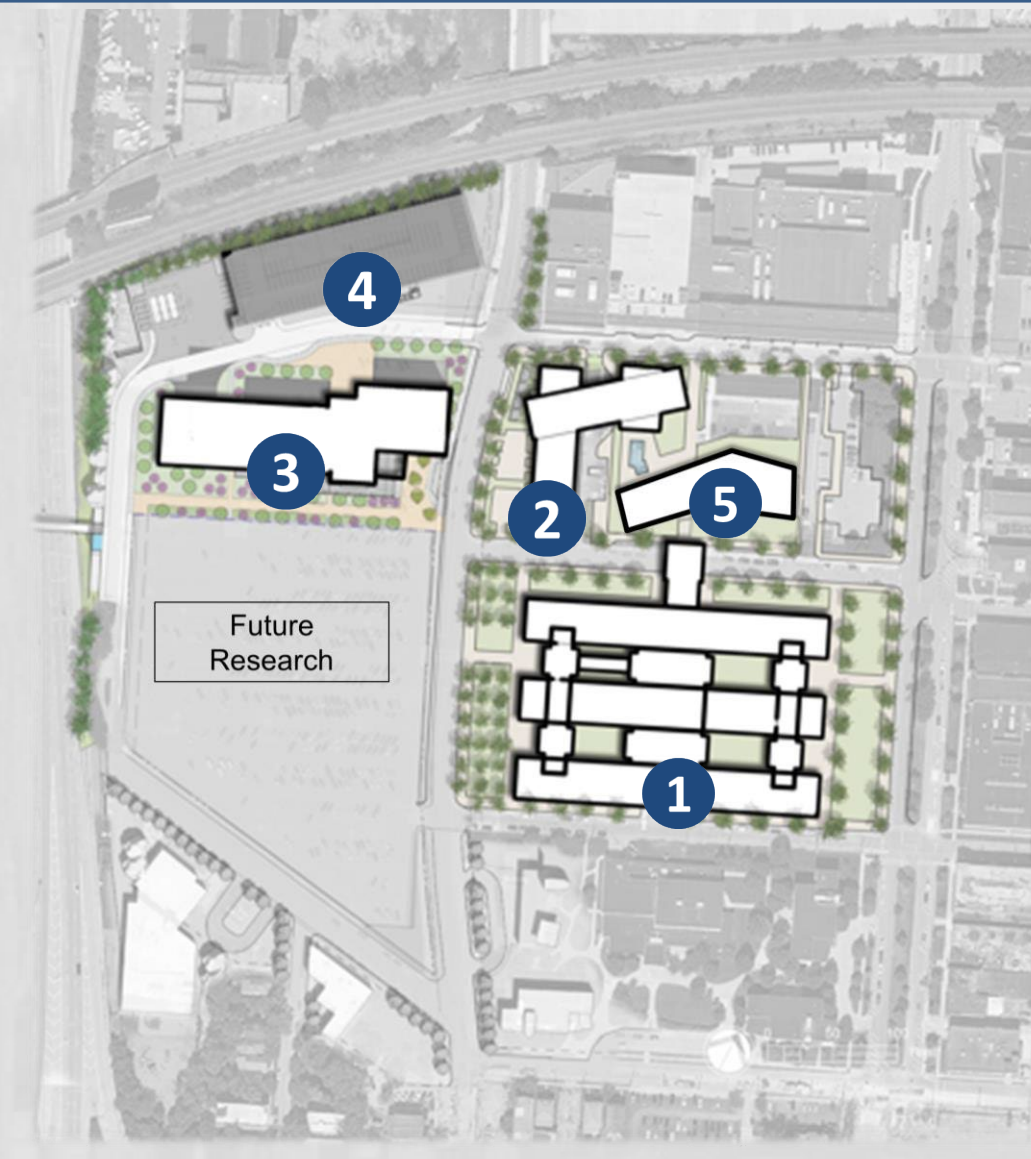
## التزامنا

نحن ملتزمون بالحفاظ على تاريخ الحي الغني مع تقديم حلول مبتكرة لمستقبل مزدهر.

نحن ملتزمون بضمان مشاركة المجتمع - مع تركيز الأولويات على المساواة في الصحة والتعليم والمسارات الوظيفية والإسكان وبناء المجتمع.

## جناح سكني ومركز بحثي

وحدة	إجمالي المساحة بالقدم المربع	المشروع	
400	625,000	One Ford Place (إعادة الاستخدام لغرض جديد)	1
150	160,000	جناح سكني جديد (Resi 2)	2
-	335,000	مركز بحثي	3
800 موقف للسيارات	-	مواقف سيارات	4
100	112,000	جناح سكني جديد (Resi 3)	5
		البنية التحتية التحسينات	
أكثر من 600 وحدة	1,230	الإجمالي	



استثمارات جديدة بقيمة 3 مليارات دولار  
لدعم المهمة

قسم الطوارئ الجديد  
وقت انتظار أقل

877 غرفة فردية قيمة للمرضى  
+ التوسعة

أكثر من 600 وحدة سكنية جديدة  
بأسعار معقولة

أكثر من 25,000 وظيفة  
16,300 حالية | 8,200 في قطاع الإنشاءات  
700 جديدة

المسارات الوظيفية للحفاظ على  
جمال ديترويت وروعها

## حرم المستشفى

العدد التقديري للطوابق	إجمالي المساحة بالقدم المربع	المشروع	
حوالي 16 طبقاً	1,100,000	توسعة المستشفى	1
حوالي 4 طوابق	151,000	مبنى الخدمات المشتركة (SSB)	2
طابقان	80,000	مركز الطاقة المركزي	3
حوالي 6 طوابق	حوالي 1,500 موقف للسيارات	مرآب للسيارات	4
		تحسينات البنية التحتية	

